

ACCORDO DI PIANIFICAZIONE
TRA
COMUNE DI PORTO AZZURRO
PROVINCIA DI LIVORNO
REGIONE TOSCANA

finalizzato alla definizione del Piano Regolatore Portuale del porto di Porto Azzurro e la contestuale variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico, all'aggiornamento del Quadro Conoscitivo del Masterplan dei porti toscani, allegato del P.I.T. e l'integrazione delle disposizioni di cui all'art. 51 del P.T.C. provinciale, ai sensi dell'art. 43 della L.R. 65/2014.

L'accordo di pianificazione viene sottoscritto dai seguenti firmatari in qualità di legali rappresentanti delle rispettive amministrazioni:

- | | |
|--------------------|---|
| - Maurizio PAPI | Sindaco del Comune di Porto Azzurro (LI); |
| - Maria Ida BESSI | Presidente della Provincia di Livorno; |
| - Stefano BACCELLI | Assessore regionale Infrastrutture Mobilità, Urbanistica della Regione Toscana; |

In qualità di legali rappresentanti delle rispettive Amministrazioni.

PREMESSO

CHE la Regione Toscana:

- ha approvato la legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio"
- ha approvato il Piano di Indirizzo Territoriale di cui fa parte integrante l'allegato Masterplan dei Porti "La Rete dei Porti Toscani" con deliberazione consiglio regionale n. 72 del 24/07/2007.

CHE la Provincia di Livorno ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento con Deliberazione consiglio provinciale n. 52 del 25.03.2009 (pubblicato sul B.U.R.T. n. 20 del 20.05.2009 PARTE II)

CHE il Comune di Porto Azzurro:

- è dotato di Piano Strutturale vigente, approvato con D.C.C. n. 27 del 11/04/2007 e di Regolamento Urbanistico approvato con D.C.C. n. 95 del 19/01/2011.
- è impegnato nella redazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Porto Azzurro e Rio, avviato con Deliberazione del Consiglio comunale di Rio (comune capofila) n. 76 del 27/12/2019 e nella redazione del Piano Operativo avviato con D.C.C. n. 8 del 08/03/2018 ed adottato con D.C.C. n. 64 del 12/11/2019.

CHE ai sensi dell'articolo 42 comma 3 della LR 65/2014 è stata siglata in data 21/04/2017 l'Intesa preliminare tra i legali rappresentanti del Comune di Porto Azzurro, della Provincia di Livorno e della Regione Toscana per consentire:

- al Comune di Porto Azzurro di approvare la variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico e contestuale definizione del Piano Regolatore Portuale ;
- alla Provincia di Livorno di integrare e specificare le disposizioni di cui all'art. 51 del PTC provinciale
- alla Regione Toscana di procedere all'aggiornamento della scheda del Quadro Conoscitivo del Masterplan dei Porti, parte integrante del PIT;

CHE il Comune di Porto Azzurro con la Deliberazione di C.C. n. 331 del 26/04/2017 ha provveduto all'adozione della variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico con contestuale definizione del Piano Regolatore Portuale del Porto di Porto Azzurro, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014.

CHE ai sensi dell'art 42, comma 4 della L.R. n.65/2014 la variante al P.S. re al R.U. con contestuale P.R.P. del porto di Porto Azzurro, unitamente all'Intesa preliminare siglata in data 21/04/2017 è stata depositata presso la sede comunale, che il relativo avviso è stato pubblicato sul BURT n 34 del 23/08/2017 e che pertanto gli interessati hanno potuto prendere visione degli strumenti e presentare osservazioni entro il termine del 19/03/2019;

CHE entro il termine indicato è pervenuta soltanto n. 4 osservazioni da parte dei privati, n.1 dal comune di Porto Azzurro oltre ad una da parte della Regione contenente i pareri dei settori regionali;

CHE il Comune ha esaminato le osservazioni ed ha elaborato la proposta di controdeduzioni;

CHE al fine di concludere l'iter amministrativo dell'Accordo di pianificazione, il Comune di Porto Azzurro - ai sensi dell'articolo 43 comma 1 della LR n.65/2014 - ha convocato presso gli uffici della Regione Toscana a Firenze, la conferenza di servizi tra le strutture tecniche di Comune, Provincia e Regione in data 24/07/2018, 27/09/2018, 03/12/2018 ed in seduta conclusiva il giorno 28/01/2021;

RILEVATO

CHE sulla base di quanto risulta dai verbali dei giorni 24/07/2018, 27/09/2018, 03/12/2018 e 28/01/2021, ai fini della conferma dell'Intesa preliminare siglata in data 21/04/2017, la conferenza fra le strutture tecniche degli enti interessati ha esaminato la proposta di controdeduzioni all'osservazione presentata dal Comune e ha verificato la possibilità di concludere l'Accordo di pianificazione;

CHE alle conferenze dei servizi del 24/07/2018, 27/09/2018, 03/12/2018 e 28/01/2021, ai sensi dell'articolo 10 dell'Accordo tra il MIBACT e la Regione Toscana per lo svolgimento della conferenza paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione sottoscritto in data 17/05/2018, è stata invitata ed ha partecipato anche la Soprintendenza di Pisa e Livorno al fine di svolgere il procedimento di adeguamento al PIT-PPR degli atti di governo del territorio oggetto dell'accordo di pianificazione.

CHE a seguito delle determinazioni assunte sulle controdeduzioni comunali e di quanto emerso in sede di conferenza di servizi si è reso necessario modificare alcuni atti o documenti del Piano Regolatore Portuale adottato come esplicitato nel verbale della conferenza dei servizi conclusiva delle strutture tecniche di Regione, Provincia e Comune del 28/01/2021;

CHE i rappresentanti tecnici delle Amministrazioni partecipanti alla Conferenza dei servizi in rapporto alle specifiche competenze accertano:

Per quanto di competenza regionale:

- la coerenza e compatibilità della variante al P.S. e al R.U. e del P.R.P. con il PIT-PPR vigente approvato con DCR n. 37 del 27 marzo 2015;
- il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 8 di cui all'Elaborato 8 B della Disciplina di Piano del PIT-PPR approvato con DCR n. 37 del 27 marzo 2015;

Per quanto di competenza provinciale:

- la coerenza e compatibilità delle previsioni oggetto di accordo di pianificazione con il P.T.C. vigente approvato con Deliberazione Consiglio provinciale n. 52 del 25.03.2009

CHE la Regione Toscana, la Provincia di Livorno, il Comune di Porto Azzurro hanno approvato lo schema del presente accordo di pianificazione rispettivamente con delibera di giunta regionale n. 263 del 22/03/2021, con decreto presidenziale n. ... del, con delibera di giunta comunale n. del

CONVENGONO

1) Di dare atto che tutto quanto espresso in premessa costituisce parte integrante del presente accordo di pianificazione ;

2) Di confermare l'Intesa preliminare approvata con la D.G.R.T. n. 388 del 18/04/2017 e sottoscritta il giorno 21/04/2017 e di esprimere consenso unanime alla conclusione dell'Accordo di pianificazione, con le conclusioni espresse nei verbali delle conferenze dei servizi svoltesi in data 28 gennaio 2021 (ALLEGATO 1) per consentire ai sensi dell'art. 43 comma 2 della LR n. 65/2014:

- al Comune di Porto Azzurro di approvare la variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico e contestuale definizione del Piano Regolatore Portuale;
- alla Provincia di Livorno di integrare e specificare le disposizioni di cui all'art. 51 del PTC provinciale (ALLEGATO 2)
- alla Regione Toscana di procedere all'aggiornamento della scheda del Quadro Conoscitivo del Masterplan dei porti toscani, parte integrante del PIT (ALLEGATO 3);

3) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 43 della LR 65/2014:

- a) entro sessanta giorni dalla sigla del presente Accordo di pianificazione, ciascuna amministrazione firmataria dovrà procedere contestualmente alla ratifica dello stesso, nonché, relativamente alle amministrazioni che hanno variato i propri strumenti di pianificazione; alla controdeduzione alle osservazioni pervenute e all'approvazione degli strumenti della pianificazione territoriale o sue varianti;
- b) con l'atto di approvazione, ciascuna amministrazione potrà apportare allo strumento della pianificazione territoriale adottato esclusivamente per le modifiche statuite nell'accordo;

- c) ciascuna amministrazione firmataria dovrà provvedere a dare avviso sul BURT della ratifica dell'accordo e dell'approvazione dello strumento della pianificazione territoriale. Le determinazioni assunte acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione e gli atti medesimi sono resi accessibili dalle stesse amministrazioni sul proprio sito istituzionale.

Letto approvato e sottoscritto

- Maurizio PAPI

Sindaco del Comune di Porto Azzurro :

- Maria Ida BESSI

Presidente Provincia di Livorno :

- Stefano BACCELLI

Assessore alle Infrastrutture, alla Mobilità e al Governo del territorio della Regione Toscana;